

TISKOVÁ ZPRÁVA

MÍSTO / DATUM | Praha, 15. května 2013

PPF chce do dvou let zdvojnásobit své investice do realitního byznysu v Rusku

Do roku 2014 chce skupina PPF více než zdvojnásobit celkový objem investic do výstavby a provozu obchodních center, logistických parků a nově i kancelářských prostor na 1,2 miliardy eur. Zatímco ke konci roku 2012 skupina PPF investovala do svých projektů v oblasti nemovitostí v Rusku celkem 574 milionů eur, během dalších dvou let plánuje investovat dalších více než 600 milionů eur.

Celková plocha, kterou PPF Real Estate Russia v roce 2012 pronajímala, činila 368 tisíc m². V roce 2014 má dosáhnout 675,5 tisíce m² – s výhledem na téměř milion čtverečních metrů v roce 2016. Rozvoj tohoto prioritního segmentu v Rusku má na starosti firma PPF Real Estate Russia, dceřiná společnost PPF Real Estate Holdingu, který ve skupině PPF odpovídá za správu nemovitostí i developerské projekty. Celková plocha „pozemkové banky“ skupiny PPF v Rusku převyšuje 5 milionu čtverečních metrů.

Skupina PPF provozuje v Rusku dvě velká obchodní centra v dynamicky se rozvíjejících regionech Rjazaň a Astrachaň, třetí plánuje v Moskvě ve čtvrti Mitino. Dále má podíl 50 %, resp. 60 % v logistických parcích Trilogy a South Gate na jihovýchodním okraji Moskvy a buduje první fázi rozsáhlého kancelářského komplexu Comcity na území tzv. Nové Moskvy, nedaleko letiště Vnukovo.

Tomáš Laštovka, development director PPF Real Estate Russia, řekl: „Jsme dlouhodobým investorem do odvětví nemovitostí v Rusku, které zažívá dynamický rozvoj po útlumu způsobeném finanční krizí. Například projekt kancelářského komplexu nové generace Comcity je naplánován na čtyři fáze až do roku 2020. Kromě segmentů, v nichž jsme už pevně zakotveni, připravujeme nově řadu projektů rezidenční výstavby v okolí Moskvy, Petrohradu a v regionu Povolží. Zásadou naší investiční politiky je soustředění se na projekty v hodnotě od 100 milionů eur.“

TISKOVÁ ZPRÁVA

STRANA / PAGE

2 / 2

Poznámky pro editory

PPF Real Estate

PPF Real Estate Russia je součástí holdingové společnosti skupiny PPF pro oblast nemovitostí, PPF Real Estate Holding B.V. Hlavní náplní činnosti PPF Real Estate je poskytování služeb v oboru výstavby a správy nemovitostí v regionu střední a východní Evropy. Společnost PPF Real Estate Holding je jedním z největších účastníků na trhu nemovitostí v ČR i v regionu CEE. Nyní poskytuje komplexní služby pro více než 60 projektů, objem aktiv pod její správou je cca 1 miliarda eur.

Skupina PPF

Skupina PPF investuje do řady odvětví od bankovníctví a finančních služeb, přes pojišťovnictví, nemovitosti, oblast energetiky a těžbu nerostů, zemědělství, maloobchodní služby až po biotechnologie. Působnost PPF sahá ze střední a východní Evropy přes Rusko až do Asie. Skupina vlastní aktiva ve výši zhruba 17,6 miliardy EUR (k 30. 6. 2012).

Kontakt:

Radek Stavěl
tiskový mluvčí skupiny PPF
tel.: +420224174748
mobile: +420724875932
email: stavel@ppf.cz